

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Finalização de Cobertura de Quadra Poliesportiva (19x33) - Escola Básica Municipal Lago Azul;

ÁREA DE CONSTRUÇÃO: Projeto Padrão para Cobertura de Quadra Poliesportiva (19x33) = 627,00 m²;

PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 meses;

ENDEREÇO: R. Florianópolis, s/nº, Bairro Lago Azul, Campo Belo do Sul – SC;

PROPRIETÁRIO: Município de Campo Belo do Sul – SC.

ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS/FORNECIMENTOS A SEREM EXECUTADOS

1. OBJETIVO

O presente memorial descritivo é parte integrante do projeto de Finalização de Cobertura de Quadra Poliesportiva (19x33) – Escola Básica Municipal Lago Azul, localizada na Rua Florianópolis, s/nº, Bairro Lago Azul, no Município de Campo Belo do Sul – SC. O mesmo tem por objetivo definir os materiais a serem empregados na obra, assim como também orientar sobre o correto uso dos mesmos.

- Todos os materiais serão fornecidos pela CONTRATADA. Todos os materiais serão de primeira qualidade, para todos os materiais a seguir especificados só serão aceitas substituições, se o produto for rigorosamente equivalente em qualidade e preço, e o mesmo deverá ser aceito pela CONTRATANTE.
- A mão de obra empregada pela CONTRATADA deve ser tecnicamente qualificada e especializada sempre que for necessário. E, a mesma deve cumprir ao Cronograma de Execução de Obras.
- A CONTRATADA, ainda na condição de proponente, terá procedido prévia visita ao local onde será realizada a obra a fim de tomar ciência as condições hoje existentes, locação e níveis, bem como minucioso estudo, verificação e

comparação de todos os desenhos dos projetos de Arquitetura, de Estruturas e, de Instalações, inclusive detalhes das especificações, e demais documentos técnicos fornecidos pela CONTRATANTE, para a execução da obra.

2. GENERALIDADES

Em caso de divergência entre estas especificações e o Projeto Gráfico, deverá se consultar o Responsável Técnico.

Nenhuma modificação poderá ser feita no Projeto ou durante a execução deste, sem o consentimento escrito e assinado do Responsável Técnico.

O sistema construtivo adotado foi o convencional, com estrutura de concreto armado e estrutura metálica em arco treliçado para cobertura com telha metálica.

3. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Trata-se do projeto de cobertura de quadra poliesportiva a ser implantada nas escolas municipais e estaduais nas diversas regiões do Brasil através do Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação – FNDE.

O referido projeto apresenta uma área total de 627 m² (19 m x 33 m) de área coberta, observados os detalhamentos técnicos do projeto.

Este memorial tem por objetivo descrever os serviços a serem executados. Sendo que, todos os serviços devem ser executados conforme memorial descritivo e projetos disponibilizados através do FNDE (esses arquivos são parte integrante desse processo).

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações constantes neste material, no memorial descritivo fornecido através do FNDE, e nos respectivos projetos. Todos os serviços deverão ser executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

4. NORMAS TÉCNICAS

- Práticas de Projeto, Construção e Manutenção de Edifícios Públicos Federais, SEAP - Secretaria de Estado de Administração e do Patrimônio;
- Códigos, Leis, Decretos, Portarias e Normas Federais, Estaduais e Municipais, inclusive normas de concessionárias de serviços públicos;
- ABNT NBR 5674, Manutenção de edificações – Procedimento.

A execução de todos os serviços que compõem a obra objeto deverá obedecer às Normas da ABNT em vigor, inclusive as das Concessionárias locais.

5. SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser fixada, em local visível, placa da obra, conforme modelo disponibilizado pelo Governo Federal.

Deverá ser executado tapume de chapa de madeira compensada de 6,0 mm, com altura mínima de 2,20 m (conforme NR 18), para impedir o acesso à obra de estranhos ou crianças que estejam em horário escolar, já que esta obra de cobertura será executada dentro das dependências da mesma.

6. MOVIMENTOS DE TERRA

Deverá ser realizado o serviço de escavação manual para que sejam realizadas as tubulações e canaletas de captação e disposição de águas pluviais, realizando posteriormente o preparo do fundo das valas.

Os serviços de escavação, compactação e reaterro deverão ser executadas de acordo com as Normas Técnicas Brasileiras a fim estabelecer as cotas de níveis e condições previstas em projeto para execução da obra.

7. ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA

Na edificação existente se faz necessário a revisão de algumas telhas de aço galvanizado, a instalação das telhas translúcidas, e a instalação de mão francesa em toda a estrutura.

As ligações da estrutura metálica serão soldadas, e todos os perfis metálicos utilizados deverão ser do tipo aço estrutural ASTM A-36. Seguem abaixo os perfis utilizados:

Mão francesa em "U" 32 x 32 x 2 mm.

Todos os perfis metálicos, após limpeza, deverão receber pintura prime anticorrosão, em duas demãos, e pintura de acabamento.

Todos os pilares receberão pintura sobre a superfície de concreto, conforme projeto arquitetônico e memorial descritivo do FNDE.

A cobertura será em forma de arco, com a utilização de telhas de aço galvanizado ondulada de 0,5 mm de espessura, com pintura eletrostática, na cobertura e nos

fechamentos laterais. As cores das telhas deverão seguir as especificações constantes no projeto arquitetônico, e memorial descritivo do FNDE.

Utilizar telhas translúcidas em fibra de vidro reforçada com fios de nylon e poliéster, com espessura de 1,2 mm, conforme indicado no projeto arquitetônico.

8. INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS

Na estrutura existente estão instaladas calhas e alguns condutores, porém com as calhas atualmente instaladas está ocorrendo infiltração de água da chuva entre a telha de fechamento e a calha, e as mesmas não estão de acordo com o padrão exigido através do FNDE. Portanto, será substituído todo o sistema de instalações de águas pluviais, e o mesmo deve ser executado de acordo com os projetos do FNDE, e o encaminhamento final das águas pluviais deverá ser realizado conforme projeto fornecido através da municipalidade.

A captação das águas pluviais foi definida nos trechos de cobertura onde necessário pelo uso de calhas de chapa de aço galvanizado e condutores de PVC e descarga conforme projeto.

O projeto de drenagem de águas pluviais compreende:

- Calhas de cobertura: para a coleta das águas pluviais provenientes da cobertura de Quadra Pequena;
- Condutores verticais (AP): para escoamento das águas das calhas de cobertura até o deságue final;
- Ralos hemisféricos (RH): ralo tipo abacaxi nas junções entre calhas de cobertura e condutores verticais para impedir a passagem de detritos para a rede de águas pluviais;
- Disposição de Águas Pluviais (canaleta, caixa coletora e tubulações horizontais).

8.1. Canaleta de Captação de Águas Pluviais

Serão executadas canaletas de captação pluvial, meia cana pré-moldadas de concreto, com diâmetro nominal de 30 cm, e grade de ferro, conforme projeto. A água captada através das canaletas deve ser encaminhada para a rede de águas pluviais existente na lateral da escola, conforme indicações em projeto.

Está previsto a demolição e reconstrução do piso onde se faz necessário para a passagem das tubulações horizontais.

9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A instalação elétrica obedece ao projeto e às normas da ABNT. A fiação será de cobre, com revestimento anti-chama, sendo a distribuição aparente através de eletrodutos de aço galvanizado. O quadro de distribuição será de sobrepor e a ligação das lâmpadas será através dos próprios disjuntores.

As luminárias deverão possuir proteção para as lâmpadas.

A fixação dos eletrodutos e luminárias deverão garantir segurança e alinhamento.

Os quatro pilares de canto serão aterrados, com hastes tipo Cooperweld 5/8" de 3,00 m de comprimento.

10. PINTURAS E ACABAMENTOS

Toda a superfície a ser pintada deverá estar completamente limpa, isenta de gorduras, umidade, ferrugem, incrustações, produtos químicos diversos, pingos de solda, carepa de laminação, furos, etc.

A preparação da superfície constará basicamente de jateamento abrasivo, de acordo com as melhores Normas Técnicas.

Como trata-se de uma estrutura instalada a um tempo considerável no local, foi previsto o lixamento das superfícies metálicas e a limpeza das mesmas com ar comprimido.

Para as superfícies em concreto, deverá ser aplicado fundo selador acrílico, e posteriormente ser realizada a pintura com tinta látex acrílica.

As telhas devem ser pré-pintadas na cor branco, e posteriormente receber pintura de acabamento, de acordo com as cores especificadas em projeto

As superfícies metálicas receberão pintura a base de esmalte sintético de primeira linha conforme especificado em projeto.

Em todas as execuções de pintura devem ser aplicadas tantas demãos, quantas forem necessárias para um acabamento perfeito, no mínimo duas. Deverá ser rigorosamente observado o intervalo entre duas demãos subsequentes indicados pelo fabricante do produto.

11. SERVIÇOS FINAIS

Durante a obra deverá ser feito periodicamente remoção de todo entulho e detritos que venham a se acumular no local.

Ao final da obra deverá haver especial cuidado em se remover quaisquer detritos ou salpicos de concreto endurecido no piso ou demais equipamentos da quadra.

A obra deverá ser entregue limpa e pronta para a utilização.

Campo Belo do Sul, 29 de junho de 2022.

Sarah Dutra
Engenheira Civil
CREA SC 123628-3

Município de Campo Belo do Sul
CNPJ: 82.777.319/0001-92