

## MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA:** SUBSTITUIÇÃO DE COBERTURA – E.B.M. CASIMIRO DE ABREU  
**LOCAL:** E.B.M. Casimiro de Abreu – Rua Aureliano Pereira de Jesus, Bairro Sobradinho, Campo Belo do Sul – SC.  
**ÁREAS:** 803,92 m<sup>2</sup>  
**PRAZO DE EXECUÇÃO:** 01 mês  
**PROPRIETÁRIO:** Município de Campo Belo do Sul – SC.

### ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

#### 1. OBJETIVO

O presente memorial descritivo é parte integrante do projeto de Substituição de Cobertura – E.B.M. Casimiro de Abreu, localizado na Rua Aureliano Pereira de Jesus, no Bairro Sobradinho, no Município de Campo Belo do Sul – SC, com área total de substituição de cobertura de 803,92 m<sup>2</sup>, sendo 356,49 m<sup>2</sup> no bloco 01, 330,91 m<sup>2</sup> no bloco 02, e 116,52 m<sup>2</sup> no bloco 03. O mesmo tem por objetivo definir os materiais a serem empregados na obra, assim como também orientar sobre o correto uso dos mesmos.

- Todos os materiais serão fornecidos pela CONTRATADA. Todos os materiais serão de primeira qualidade, para todos os materiais a seguir especificados só serão aceitas substituições, se o produto for rigorosamente equivalente em qualidade e preço, e o mesmo deverá ser aceito pela CONTRATANTE.
- A mão de obra empregada pela CONTRATADA deve ser tecnicamente qualificada e especializada sempre que for necessário, e a mesma deve cumprir ao Cronograma de Execução de Obras.
- A CONTRATADA, ainda na condição de proponente, terá procedido prévia visita ao local onde será realizada a obra a fim de tomar ciência as condições hoje existentes, locação e níveis, bem como minucioso estudo, verificação e comparação de todos os desenhos dos projetos de Arquitetura, de Estruturas e,

de Instalações, inclusive detalhes das especificações, e demais documentos técnicos fornecidos pela CONTRATANTE, para a execução da obra.

## 2. GENERALIDADES

Em caso de divergência entre estas especificações e o Projeto Gráfico, deverá se consultar o Responsável Técnico.

Nenhuma modificação poderá ser feita no Projeto ou durante a execução deste, sem o consentimento escrito e assinado do Responsável Técnico

## 3. NORMAS TÉCNICAS

A execução de todos os serviços que compõem a obra objeto deverá obedecer às Normas da ABNT em vigor, inclusive às das Concessionárias locais.

## 4. SERVIÇOS PRELIMINARES

Ficarão a cargo do executor todas as providências correspondentes às instalações provisórias, como a placa.

As placas deverão ser confeccionadas de acordo com cores, medidas, proporções e demais orientações contidas nas normas reguladoras. As mesmas devem ser confeccionadas em chapas planas, metálicas, galvanizadas. As informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivo nas placas.

A placa deve ser fabricada com dimensão total de 1,00 m<sup>2</sup>, e deve seguir o seguinte modelo do município, sendo utilizados os dados que constarem no contrato assinado pela contratada:



REFORMA DA QUADRA  
DE ESPORTES DO  
GINÁSIO MUNICIPAL



Contrato: 39/2018	
Valor: R\$ 166.000,00	
Órgão/Entidade Executora: Pref. Mun. de Campo Belo do Sul	
Prazo/Execução: 30 dias	
Início: 29/03/2018	Término: 28/04/2018
Construtora: Construtora Possamai LTDA EPP	

Imagem 01: Modelo Municipal de Placa de Obra (1,25 m x 0,80 m)

As placas deverão ser fixadas em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização. Recomenda-se que as placas sejam mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras.

## **5. RETIRADAS/ DEMOLIÇÕES**

Deverá ser retirado todo o telhamento, cumeeiras, e rufos dos 03 blocos da escola e, forros dos beirais e tabeiras que estejam danificados.

Durante a execução dos serviços de retirada de telhas, deverá ser tomado o máximo de cuidado para a preservação de caixas d'água, forros, alvenaria, e qualquer outra estrutura existente no local.

## **6. COBERTURAS E PROTEÇÕES**

A execução da cobertura deverá seguir às especificações da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT NBR 7196:2014 – Telhas de Fibrocimento – Execução de coberturas e fechamentos laterais.

A inclinação do telhado a ser instalado, deve ser a mesma do telhado instalado no local, onde a empresa deverá analisar em vistoria prévia, para que não haja problemas de compatibilidade com a estrutura de concreto e alvenaria construída no local.

Como será realizada a troca do telhamento cerâmico existente por telhas em fibrocimento, deverá ser instalada trama de madeira de primeira qualidade, para possibilitar a correta fixação das telhas.

A cobertura deverá ser executada conforme projeto. A madeira utilizada na estrutura deverá ser de primeira qualidade, de macaranduba, angelim, ou madeira equivalente de região. Será utilizada telha de fibrocimento 6 mm de primeira qualidade, fixada sobre a estrutura.

As telhas da cobertura deverão ser fixadas de acordo com as recomendações do fabricante, onde deverá ser respeitada a quantidade e posição dos elementos de fixação e sobreposição de telhas.

Deverá ser utilizado rufo metálico interno no encontro entre a parede e o telhado no bloco 03.

## **7. FORRO**

Nos locais em que há forros, acabamento para forro, e tabeiras danificadas, os mesmos deverão ser substituídos. Deverá ser utilizado forro em madeira de pinus, e tabeiras de madeira de lei, de 1º qualidade.

## **8. PINTURA**

Toda a madeira de forros, acabamento de forros, e tabeiras substituídas deverão ser pintadas, com uma demão de fundo preparador e pintura para superfícies de madeira, quantas demãos necessárias para o perfeito recobrimento da superfície, com no mínimo 2 demãos. A pintura deve seguir o padrão de cores existente no local.

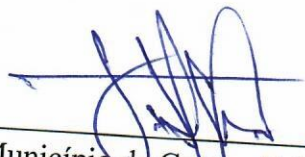
## **9. SERVIÇOS FINAIS**

A obra deverá ser entregue pronta para a utilização.

Campo Belo do Sul, 29 de novembro de 2019.



Sarah Dutra  
Engenheira Civil  
CREA SC 123628-3



Município de Campo Belo do Sul  
CNPJ: 82.777.319/0001-92  
José Tadeu Martins de Oliveira  
Prefeito Municipal